

Bürgergemeinde Langendorf
4513 Langendorf



Budget 2026

Version 3.6 - light

Bürgergemeinderat	03.11.2025
Bürgergemeindeversammlung	01.12.2025

Inhaltsverzeichnis

Titelblatt	Seite
1 Bericht und Antrag	
1.1 Bericht Bürgergemeinderat	4
1.2 Beschluss und Antrag	9
2 Übersicht	
2.1 Ergebnisse	11
2.2 Finanzierung total	12
3 Erfolgsrechnung	
3.1 Erfolgsausweis 3-stufig (inkl. Spezialfinanzierungen)	14
3.2 Funktionale Gliederung - Einzelkonten	16
3.3 Sachgruppengliederung	22
3.4 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	29
4 Investitionsrechnung	
4.1 Investitionsrechnung 2-stufig	31
4.2 Funktionale Gliederung - Einzelkonten	32
4.3 Erläuterungen zur Investitionsrechnung	34
4.4 Anhang	36

Bericht und Antrag

Bericht Bürgerrat

Bemerkungen zum Budget 2026

Die Gesamtrechnung der Bürgergemeinde Langendorf setzt sich aus den drei Teilrechnungen «Allgemeine Verwaltung», «Wasserversorgung SF» und «Forstwirtschaft» zusammen. Zudem unterscheiden wir zwischen der Erfolgsrechnung und der Investitionsrechnung. Die Erfolgsrechnung stellt Erträge und Aufwendungen gegenüber, um den Gewinn oder Verlust zu ermitteln. Mit Hilfe der Investitionsrechnung können die finanziellen Auswirkungen von Investitionsentscheiden bewertet werden.

Erfolgsrechnung

Für die Erfolgsrechnung der ganzen Bürgergemeinde ist für das Jahr 2026 ein Ertragsüberschuss von CHF 8'530.00 budgetiert. Das Hauptgeschäft der Bürgergemeinde ist und bleibt das Sicherstellen der Wasserversorgung für die ganze Gemeinde Langendorf. Erläuterungen zu den einzelnen Teilrechnungen der Erfolgsrechnung sind auf Seite 29 dieses Berichtes aufgeführt.

Zusammenfassung der Erfolgsrechnung Budget 2026

Allgemeine Verwaltung inklusive Abschreibungen

Aufwandüberschuss		Fr.	Fr.	330.00
	Abschreibungen ordentlich	Fr.		0.00
	Abschreibungen zusätzlich	Fr.		0.00

Wasserversorgung inklusive Abschreibungen

Ertragsüberschuss		Fr.	Fr.	8'625.00
	Abschreibungen ordentlich	Fr.	Fr.	110'000.00
	Abschreibungen zusätzlich	Fr.		0.00

Forstwirtschaft inklusive Abschreibungen

Ertragsüberschuss		Fr.		235.00
	Abschreibungen ordentlich	Fr.		0.00
	Abschreibungen zusätzlich	Fr.		0.00

Total Cashflow alle Rechnungen		Fr.		118'530.00
---------------------------------------	--	------------	--	-------------------

Bericht Bürgerrat

Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung 2026 präsentiert sich im Budget mit einem Einnahmeüberschuss. Die Haupteinnahme stammt dabei aus den Anschlussgebühren für die 1. Etappe Delta-Areal. Ausgaben sind für die nachstehend aufgeführten Projekte geplant. Die Details der Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung sind auf Seite 34 dieses Berichts aufgeführt.

Leitungserneuerung Bährenackerweg

Die Wasserleitung am Bährenackerweg ist eine Gussleitung und stammt aus dem Jahr 1960.

Sie muss erneuert werden, um weiteren, kostenintensiven Leitungsbrüchen vorzubeugen.

Die Erneuerung ist in 2 Etappen geplant.

Tiefbau	170'000.00
• Regie	10'000.00
• Baustelleneinrichtung	15'000.00
• Bauarbeiten für Werkleitungen	90'000.00
• Abschlüsse	5'000.00
• Belag	50'000.00
Sanitär	96'000.00
• WL DN 125 /102,2	64'500.00
• Hausanschlüsse (26x ca.1'200.-)	31'500.00
Nebenkosten	13'000.00
• Geometer (Einmessen)	5'000.00
• Evtl. Ingenieur (Ausschreibung)	8'000.00
Reserve ca. 3%	10'000.00
Total	289'000.00



Bericht Bürgerrat

Leitungserneuerung Rötistrasse Nord

Die Rötistrasse Nord wird durch die Einwohnergemeinde ausgebaut.

In diesem Zusammenhang wird die bestehende Wasserleitung durch die Bürgergemeinde ersetzt (60m neue Wasserleitung, 1 Hydrant neu, 1 Schieber neu).

Die Wasserleitung ist eine Gussleitung und stammt aus dem Jahr 1975. Aufgrund des Alters ist diese Leitung noch nicht erneuerungsbedürftig. Die Erneuerung macht heute aber aufgrund der Synergien im Zusammenhang mit dem Ausbau der Strasse durch die Einwohnergemeinde Sinn.

Total Bauarbeiten		CHF	37'700.00
- Strassenbau		CHF	23'800.00
111 Regiearbeiten	CHF	2'200.00	
113 Baustelleneinrichtungen	CHF	2'225.00	
117 Abbrüche und Demontagen	CHF	1'095.00	
151 Bauarbeiten für Werkleitungen	CHF	18'280.00	
- Rohrlegung		CHF	13'900.00
412 Erdverlegte Leitungen	CHF	13'900.00	
Total Baunebenkosten und Honorare		CHF	7'000.00
- Bewilligungen, Gebühren (Baubewilligung, Publikation)	CHF	0.00	
- Versicherung (Bauherrenversicherung)	CHF	0.00	
- Entschädigungen (Inkonvenienzen)	CHF	0.00	
- Bauingenieur	CHF	6'000.00	
- Geometer (Vermessungsarbeiten, Einmessen der Leitungen)	CHF	1'000.00	
Reserve für Verschiedenes, Unvorhergesehenes (ca. 5 % von Landerwerb, Bauarbeiten, Baunebenkosten und Honorare)		CHF	3'400.00
Total		CHF	48'100.00



(Rötistrasse Nord, Blickrichtung Norden)

Bericht Bürgerrat

Sicherheits- und Ordnungskonzept Waldungen

Unsere Waldungen, insbesondere der Heimlisbergwald mit den Grillstellen, dem Robinsonspielplatz und dem Vita-Parcour werden erfreulicherweise stark frequentiert.

Der Verkehrsordnung und der Parkiersituation ist vermehrt Beachtung zu schenken.

Die Grillstellen sind immer gut besucht. Aktuell fehlen Vorrichtungen zur Erledigung der hygienischen Bedürfnisse.

Die Investition dient dem Ausarbeiten und dem Umsetzen von Massnahmen, um diesen Umständen gerecht zu werden.



(Forsthaus an einem Sonntag im September 2025)

Bericht Bürgerrat

Zusammenfassung der Investitionsrechnung Budget 2026

Allgemeine Verwaltung

Einnahmen	Fr.	0.00
Ausgaben	Fr.	0.00

Wasserversorgung

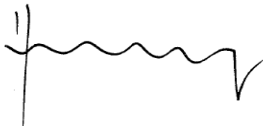
Einnahmen	Fr.	Fr.	560'000.00
Ausgaben	Fr.	Fr.	340'000.00

Forstwirtschaft

Einnahmen	Fr.	0.00
Ausgaben	Fr.	35'000.00

Einnahmeüberschuss	Fr.	185'000.00
--------------------	-----	------------

Bürgergemeinde Langendorf
Langendorf, 3. November 2025



Stefan Huber, Gemeindeverwalter

Beschluss und Antrag

Der Bürgerrat beantragt, das Budget wie folgt zu beschliessen:

- | | | | | |
|----|------------------------|---|------------|-----------------|
| 1) | Erfolgsrechnung | Gesamtaufwand inkl. Abschreibungen | Fr. | 986'630.00 |
| | | Gesamtertrag | Fr. | 995'160.00 |
| | | Ertragsüberschuss inkl. Abschreibungen | Fr. | 8'530.00 |
-
- | | | | | |
|----|-----------------------------|---|------------|-------------------|
| 2) | Investitionsrechnung | Ausgaben | Fr. | 375'000.00 |
| | | Einnahmen | Fr. | 560'000.00 |
| | | Nettoeinnahmen Verwaltungsvermögen | Fr. | 185'000.00 |
-
- 3) Der Steuerfuss der Bürgersteuer für das Jahr 2026 wird mit 0.0% der Staatssteuer festgelegt.
- 4) Die Löhne entsprechen den Bestimmungen der Dienst- und Gehaltsordnung.
- 5) Der Bürgerrat der Bürgergemeinde Langendorf wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.

4513 Langendorf, 03.11.2025

Bürgergemeinde Langendorf

André Hess
Gemeindepräsident

Stefan Huber
Gemeindeverwalter

Übersicht

Übersicht Budget

Ergebnisse 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

Budget 2026

Budget 2025

Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung

Total betrieblicher Aufwand	995 255	1 042 010	1 111 423.48	
Total betrieblicher Ertrag	950 100	1 002 894	883 351.25	
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	- 45 155	- 39 116	- 228 072.23	
Finanzaufwand			16 133.35	
Finanzertrag	45 060	40 960	72 034.15	
Ergebnis aus Finanzierung	45 060	40 960	55 900.80	
Operatives Ergebnis	- 95	1 844	- 172 171.43	
Ausserordentlicher Aufwand				
Ausserordentlicher Ertrag				
Ausserordentliches Ergebnis				
Jahresergebnis Erfolgsrechnung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	- 95	1 844	- 172 171.43

Investitionsrechnung

Total Investitionsausgaben	375 000		327 059.50	
Total Investitionseinnahmen	560 000	100 000	206 365.10	
Einnahmenüberschuss in ER				
Nettoinvestitionen	Investitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	185 000	100 000	- 120 694.40

Übersicht Budget

Finanzierung	Konten- definition	Bürgergemeinde Total		Bürgergemeinde allgemein		Spezialfinanzierung Total	
		Budget 2026	Jahresrechnung 2024	Budget 2026	Jahresrechnung 2024	Budget 2026	Jahresrechnung 2024
+	Ertragsüberschuss	0.00	-1'784.85	0.00	-1'784.85	0.00	0.00
-	Aufwandüberschuss	95.00	170'386.58	95.00	170'386.58	0.00	0.00
+	Betriebsgewinne (Einlagen in SF des EK)	8'625.00	0.00	0.00	0.00	8'625.00	0.00
-	Betriebsverluste (Entnahmen aus SF des EK)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+	Abschreibungen und Wertberichtigungen	110'000.00	260'807.10	0.00	152'297.20	110'000.00	108'509.90
+	Einlagen in Fonds u Spezialfinanzierungen (auch WE)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
-	Entnahmen aus Fonds u Spezialfinanz. (auch WE)	0.00	36'559.13	0.00	36'559.13	0.00	0.00
+	Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
-	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung		118'530.00	52'076.54	-95.00	-56'433.36	118'625.00	108'509.90
-	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	185'000.00	-120'694.40	405'000.00	-235'918.94	-220'000.00	115'224.54
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		303'530.00	-68'617.86	404'905.00	-292'352.30	-101'375.00	223'734.44
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		64.07	-43.15	-0.02	23.92	-53.92	94.17

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel.
Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung gesamter Haushalt

Sachgruppen, 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	398 990	465 350	363 763.38
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	424 850	366 450	418 700.30
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	110 000	120 000	260 807.10
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	8 625	30 350	
36	Transferaufwand	15 440	11 760	20 390.20
39	Interne Verrechnungen	37 350	48 100	47 762.50
	Total betrieblicher Aufwand	995 255	1 042 010	1 111 423.48
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte	892 900	937 700	779 125.64
43	Verschiedene Erträge			2 336.58
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			36 559.13
46	Transferertrag	19 850	17 444	17 567.40
49	Interne Verrechnungen	37 350	47 750	47 762.50
	Total betrieblicher Ertrag	950 100	1 002 894	883 351.25
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	- 45 155	- 39 116	- 228 072.23
34	Finanzaufwand			16 133.35
44	Finanzertrag	45 060	40 960	72 034.15
	Ergebnis aus Finanzierung	45 060	40 960	55 900.80
	Operatives Ergebnis	- 95	1 844	- 172 171.43
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	- 95	1 844	- 172 171.43

Erfolgsrechnung Wasserversorgung

Sachgruppen, 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	364 740	413 000	324 898.43
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	365 775	310 400	349 352.58
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	110 000	120 000	108 509.90
39	Interne Verrechnungen	37 350	48 100	47 762.50
	Total betrieblicher Aufwand	877 865	891 500	830 523.41
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte	865 200	903 500	757 954.80
43	Verschiedene Erträge			2 336.58
46	Transferertrag	13 150	13 150	13 172.10
	Total betrieblicher Ertrag	878 350	916 650	773 463.48
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	485	25 150	- 57 059.93
34	Finanzaufwand			16 133.35
44	Finanzertrag	8 140	5 200	36 634.15
	Ergebnis aus Finanzierung	8 140	5 200	20 500.80
	Operatives Ergebnis	8 625	30 350	- 36 559.13
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	8 625	30 350	- 36 559.13

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	82 750	82 420	89 160	90 760	247 139.68	76 753.10
	Nettoergebnis		330	1 600			170 386.58
02	Allgemeine Dienste	82 750	82 420	89 160	90 760	247 139.68	76 753.10
	Nettoergebnis		330	1 600			170 386.58
026	Verwaltung Bürgergemeinden	82 750	82 420	89 160	90 760	247 139.68	76 753.10
	Nettoergebnis		330	1 600			170 386.58
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	82 750	82 420	89 160	90 760	247 139.68	76 753.10
	Nettoergebnis		330	1 600			170 386.58
0260.3000.01	Tag- und Sitzungsgelder Bürgerrat	6 000		16 000		12 000.00	
0260.3000.02	Wahlen	0		3 000		0.00	
0260.3001.01	Vergütungen an Behörden und Kommissionen	17 000		20 000		15 000.00	
0260.3001.02	Stundenlöhne	8 000		8 000		5 000.00	
0260.3001.03	Dienstaltersgeschenke	250		0		0.00	
0260.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0		1 000		1 000.00	
0260.3050.02	AG-Beiträge UVG, Verwaltungskosten	0		800		800.00	
0260.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	0		100		100.00	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	0		100		764.95	
0260.3100.01	Büromaterial	750		500		996.70	
0260.3101.01	Verbrauchsmaterial	500		100		0.00	
0260.3101.02	Drucksachen	600		200		1 297.75	
0260.3101.03	Unterhalt Liegenschaft	1 000		1 000		278.85	
0260.3102.01	Broschüre Aktuell	7 000		8 000		6 184.45	
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	400		0		0.00	
0260.3130.01	Bankspesen	700		500		495.58	
0260.3130.02	Telefon	800		300		0.00	
0260.3130.03	Porti	1 000		400		732.80	
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	2 000		1 000		1 000.00	
0260.3140.01	Unterhalt Grundstück Verwaltungsgebäude	5 500		1 000		13 212.05	
0260.3149.01	Unterhalt Kulturobjekt Wasseruhr	1 500		2 500		0.00	
0260.3151.02	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte,	2 000		500		562.10	
0260.3158.01	Internetauftritt	1 000		1 000		40.00	
0260.3170.01	Gemeindeversammlung	8 000		7 000		6 919.30	
0260.3170.02	Behörden- und Bürgerratsausflug	3 000		0		7 891.30	
0260.3170.03	Reisekosten und Spesen	0		500		0.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0260.3170.04	Bürgeranlass	0		7 000		0.00	
0260.3170.05	Seniorenveranstaltungen	2 000		0		0.00	
0260.3199.02	Übriger Betriebsaufwand	1 850		1 500		2 084.25	
0260.3199.03	Aufwand Einbürgerungen	1 300		300		2 614.00	
0260.3301.00	Ausserplanmässige Abschreibungen Sachanlagen	0		0		152 297.20	
0260.3621.71	Abgabe Finanzausgleich § 27	900		1 000		1 300.00	
0260.3637.01	Zuwendungen an Private	1 200		360		1 615.00	
0260.3637.02	Ausserordentlicher Aufwand	1 000		0		7 000.00	
0260.3637.03	ordentliche und ausserordentliche Beiträge	2 000		0		1 712.75	
0260.3637.04	andere Beiträge	3 000		4 500		1 800.15	
0260.3637.05	Geschenke an ältere Mitbürgerinnen und Mitbürger	2 500		1 000		2 440.50	
0260.4210.02	Gebühren für Amtshandlungen		10 000		14 000		8 340.60
0260.4250.01	Verkäufe Inserate Broschüre Aktuell		7 000		8 000		0.00
0260.4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen		60		50		80.00
0260.4430.01	Pachtzinsen		210		210		210.00
0260.4430.03	Baurechtzinsen Liegenschaften FV		5 450		5 500		5 450.00
0260.4470.01	Mietzinse Liegenschaften VV		31 200		30 000		29 660.00
0260.4940.01	Interne Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand		11 500		19 000		19 012.50
0260.4990.99	Interne Verrechnungen Kulturbeitrag		17 000		14 000		14 000.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	886 490	886 490	921 850	921 850	846 656.76	810 097.63
	Nettoergebnis						36 559.13
71	Wasserversorgung SF	886 490	886 490	921 850	921 850	846 656.76	810 097.63
	Nettoergebnis						36 559.13
710	Wasserversorgung SF	886 490	886 490	921 850	921 850	846 656.76	810 097.63
	Nettoergebnis						36 559.13
7101	Wasserversorgung SF	886 490	886 490	921 850	921 850	846 656.76	810 097.63
	Nettoergebnis						36 559.13
7101.3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder Bürgerrat	9 000		25 000		12 604.48	
7101.3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	262 000		299 000		230 907.70	
7101.3010.01	Stundenlöhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	20 000		18 000		7 211.05	
7101.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	20 000		21 000		18 055.20	
7101.3050.02	AG-Beiträge Familien- und Kinderzulagen	7 740		5 000		4 800.00	
7101.3050.03	AG-Beiträge Mutterschaftsentschädigung	0		0		18 820.15	
7101.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	32 000		32 000		23 300.20	
7101.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	6 000		5 000		4 320.60	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7101.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	3 000		3 000		2 783.90	
7101.3099.01	Übriger Personalaufwand	5 000		5 000		2 095.15	
7101.3100.00	Büromaterial	1 625		1 000		1 559.30	
7101.3100.02	Archivierung	1 000		0		1 500.00	
7101.3101.01	Wasserbezug von Fremdgemeinden	12 500		12 000		16 584.10	
7101.3101.02	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1 200		1 500		1 012.00	
7101.3102.01	Drucksachen, Publikationen	1 300		2 500		42.80	
7101.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	1 000		100		0.00	
7101.3111.01	Anschaffung Maschinen, Geräte, Apparate	2 500		500		5 481.25	
7101.3111.02	Reparaturen Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	500		500		0.00	
7101.3120.01	Energie	30 000		28 000		29 586.25	
7101.3130.01	Dienstleistungen Dritter	65 000		60 000		60 266.15	
7101.3130.02	Telefon, Internet	3 000		4 400		3 847.27	
7101.3130.03	Bankspesen	1 300		1 000		1 105.29	
7101.3130.04	Porti	3 250		1 300		3 439.40	
7101.3130.05	Rechts- und Beratungskosten	1 000		0		508.35	
7101.3130.07	Dienstleistungen Dritter Verwaltung	0		0		0.00	
7101.3130.11	Nachführen Leitungskataster	1 000		2 500		582.25	
7101.3130.12	Netzspülungen	500		500		0.00	
7101.3130.13	Netzkontrollen	1 500		1 200		2 336.70	
7101.3132.01	Wasseruntersuchungen	6 500		6 000		5 784.50	
7101.3134.01	Mobiliar- und Haftpflichtversicherungen	17 500		13 200		13 357.60	
7101.3134.02	Maschinenversicherungen	4 000		3 500		5 609.40	
7101.3134.03	Gebäudeversicherungsprämien für Liegenschaften des VV	9 000		9 500		9 379.90	
7101.3143.01	Unterhalt Leitungsnetz Gemeinde	40 000		25 000		46 397.10	
7101.3143.02	Unterhalt Reservoir, Pumpstation, Brunnstuben	16 500		15 000		19 924.55	
7101.3143.03	Unterhalt Quellen	1 500		1 500		1 497.15	
7101.3143.04	Unterhalt Absperrorgane	0		0		0.00	
7101.3143.05	Unterhalt Hydranten KPK	500		500		925.05	
7101.3143.06	Unterhalt Hydranten Gemeindegebiet	16 500		16 500		16 451.45	
7101.3143.07	Unterhalt Leitungsnetz KPK	2 000		2 000		0.00	
7101.3143.08	Unterhalt, Ersatz Logger	1 500		1 500		145.00	
7101.3149.01	Unterhalt übrige Sachanlagen wie Wasserzähler etc.	1 500		0		4 482.05	
7101.3158.01	Leasing EDV-Anlage	20 000		15 000		20 464.95	
7101.3158.02	Lizenzverträge	6 000		3 000		1 457.70	
7101.3160.01	Baurechtzinsen	200		200		200.00	
7101.3160.02	Mietzinsen Verwaltung Bürgerhaus	26 400		22 000		22 000.00	
7101.3160.03	Diverser Aufwand Betrieb Verwaltung	8 500		2 000		3 800.75	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7101.3162.01	Raten Leasing/Mietleasing Drucker	9 500		9 500		9 148.05	
7101.3170.01	Konsumationen	10 000		8 000		6 782.45	
7101.3170.02	Reisekosten und Spesen	9 000		9 000		158.82	
7101.3171.00	Ausstellungskredit GALOR 2024	0		0		7 678.40	
7101.3181.01	Tatsächliche Forderungsverluste	0		0		0.45	
7101.3190.01	Ersatzleistungen/ Schutzzonen	9 000		8 000		6 725.50	
7101.3192.00	WARESO, Vereinbarung Regio Energie u. Gemeinden BeLaOb	12 000		12 000		11 545.25	
7101.3192.01	Kantonale Nutzungsgebühr öff. Quellen	5 500		5 500		4 217.65	
7101.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	2 500		3 000		1 452.50	
7101.3199.02	Mitgliederbeiträge	2 000		2 000		1 915.25	
7101.3199.03	Ausserordentlicher Betriebsaufwand	0		0		0.00	
7101.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen VV	110 000		120 000		108 509.90	
7101.3406.01	Verzinsung Festvorschuss CS	0		0		16 133.35	
7101.3510.01	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	8 625		30 350		0.00	
7101.3940.01	Verzinsung Darlehen Bürgerrechnung	11 500		19 100		19 012.50	
7101.3940.02	Verzinsung Darlehen Forstrechnung	8 850		15 000		14 750.00	
7101.3990.01	Übrige interne Verrechnungen, Kulturbeitrag an BüRe	17 000		14 000		14 000.00	
7101.4240.01	Wasserverkauf Private		330 000		360 000		306 796.90
7101.4240.02	Wasserverkauf Industrie/Gewerbe		50 000		55 000		49 341.15
7101.4240.03	Wasserverkauf EG u. öffentl. Gebäude		20 000		25 000		19 305.25
7101.4240.04	Grundgebühren Wasserversorgung		375 000		365 000		351 190.15
7101.4240.05	Löschwasser- u. Sprinklergebühren		10 000		11 000		10 140.00
7101.4240.06	Verkauf Bauwasser		14 000		2 000		1 200.00
7101.4240.07	Diverter Ertrag Wasser		1 500		2 000		158.50
7101.4240.09	Diverse Entgelte für Dienstleistungen		2 000		6 000		3 200.00
7101.4250.01	Wasserverkauf an EG Oberdorf		1 200		1 000		122.85
7101.4250.02	Wasserverkauf an die Regio Energie Solothrn		45 000		60 000		0.00
7101.4260.01	Entschädigung für Unterhalt Hydranten Gemeindegebiet		16 500		16 500		16 500.00
7101.4309.01	Übriger betrieblicher Ertrag		0		0		2 336.58
7101.4401.02	Mahnspesen		200		200		220.00
7101.4401.03	Verzugszinsen		50		50		61.25
7101.4439.10	Rückerstattungen Dritter Versicherungsleistungen/Taggelder		0		0		10 897.15
7101.4439.11	Rückerstattung Versicherungsleistungen Personen/Familienzulagen		7 740		4 800		4 800.00
7101.4439.12	AKSO Mutterschaftsentschädigung		0		0		20 520.75
7101.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		150		150		135.00
7101.4612.01	Entschädigungen Inkasso Abwasser EG Langendorf		7 000		7 000		7 000.00

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7101.4612.02	Entschädigung Gde Oberdorf Bereithaltungspauschale		6 000		6 000		6 000.00
7101.4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		150		150		172.10
8	VOLKSWIRTSCHAFT	26 015	26 250	31 000	31 244	33 760.39	31 453.54
	Nettoergebnis	235		244			2 306.85
82	Forstwirtschaft	26 015	26 250	31 000	31 244	33 760.39	31 453.54
	Nettoergebnis	235		244			2 306.85
820	Forstwirtschaft	26 015	26 250	31 000	31 244	33 760.39	31 453.54
	Nettoergebnis	235		244			2 306.85
8200	Forstwirtschaft	26 015	26 250	31 000	31 244	33 760.39	31 453.54
	Nettoergebnis	235		244			2 306.85
8200.3000.01	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2 000		500		2 000.00	
8200.3000.02	Löhne Behörden und Kommissionen	1 000		2 000		1 200.00	
8200.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0		350		0.00	
8200.3099.01	Übriger Personalaufwand	0		500		1 000.00	
8200.3100.01	Archivierung	0		0		500.00	
8200.3101.01	Ankauf Brennholz	5 000		6 000		8 489.30	
8200.3101.02	Ankauf Weihnachtsbäume	3 500		4 500		3 283.20	
8200.3102.01	Büromaterial	125		300		100.00	
8200.3102.02	Drucksachen	100		300		300.00	
8200.3102.03	Inserate	700		350		700.00	
8200.3130.01	Porti	250		800		267.20	
8200.3130.02	Telefon	200		100		100.00	
8200.3130.03	Bankspesen	150		200		195.74	
8200.3130.04	Verbandsbeiträge	2 250		2 300		2 248.00	
8200.3134.01	Sachversicherungsprämien	300		100		19.80	
8200.3169.01	Raumaufwand Verwaltung Forst	3 600		6 000		6 000.00	
8200.3170.02	Konsumationen	500		800		423.45	
8200.3171.01	Exkursionen	0		0		1 013.60	
8200.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1 500		1 000		1 398.30	
8200.3621.71	Abgabe Finanzausgleich, Waldgesetz § 27	900		1 000		1 300.00	
8200.3632.01	Beiträge an Forstbetriebsgemeinschaft	2 440		2 400		0.00	
8200.3637.01	Zuwendungen, Vergabungen	1 500		1 500		3 221.80	
8200.4250.01	Verkäufe Brennholz		6 000		7 000		7 982.70
8200.4250.02	Verkäufe Weihnachtsbäume		4 500		5 000		4 191.34
8200.4250.03	Verkäufe Diverses		200		200		134.20

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200.4612.01	Entschädigungen von Gemeinden (Schutzzonen im Wald)		2 500		2 500		2 500.00
8200.4621.70	Beitrag Finanzausgleich, Waldgesetz § 27		900		1 000		1 300.00
8200.4631.01	Beiträge Kanton Solothurn		300		300		300.00
8200.4632.01	Beiträge von Gemeinden		220		250		222.10
8200.4632.02	Beiträge von Gemeinden und Forstbetriebsgemeinschaften		2 740		200		29.20
8200.4632.03	Beiträge von Privaten und Körperschaften		40		44		44.00
8200.4940.01	Interne Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand		8 850		14 750		14 750.00
9	FINANZEN UND STEUERN		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
	Nettoergebnis	95			1 844	172 171.43	
99	Nicht aufgeteilte Posten		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
	Nettoergebnis	95			1 844	172 171.43	
999	Abschluss		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
	Nettoergebnis	95			1 844	172 171.43	
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
	Nettoergebnis	95			1 844	172 171.43	
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	0	0	1 844	0	- 1 784.85	0.00
9990.9001.01	Aufwandüberschuss	0	95	0	0		170 386.58

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Total	995 255	995 255	1 043 854	1 043 854	1 125 771.98	1 125 771.98
3		995 255		1 042 010		1 127 556.83	
30	Personalaufwand	398 990		465 350		363 763.38	
300	Behörden und Kommissionen	43 250		74 500		47 804.48	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	18 000		46 500		27 804.48	
3001	Vergütungen an Behörden und Kommissionen (nicht zum massgebenden Lohn gehörend)	25 250		28 000		20 000.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	282 000		317 000		238 118.75	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	282 000		317 000		238 118.75	
305	Arbeitgeberbeiträge	68 740		68 250		73 980.05	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	27 740		28 150		43 475.35	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	32 000		32 000		23 300.20	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	6 000		5 000		4 320.60	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	3 000		3 100		2 883.90	
309	Übriger Personalaufwand	5 000		5 600		3 860.10	
3099	Übriger Personalaufwand	5 000		5 600		3 860.10	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	424 850		366 450		418 700.30	
310	Material- und Warenaufwand	38 300		38 350		42 828.45	
3100	Büromaterial	3 375		1 500		4 556.00	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	24 300		25 300		30 945.20	
3102	Drucksachen, Publikationen	9 225		11 450		7 327.25	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	1 400		100			
3109	Übriger Material- und Warenaufwand						
311	Nicht aktivierbare Anlagen	3 000		1 000		5 481.25	
3110	Büromöbel und -geräte						
3111	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	3 000		1 000		5 481.25	
3113	Hardware						

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	30 000		28 000		29 586.25	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	30 000		28 000		29 586.25	
313	Dienstleistungen und Honorare	121 200		108 800		111 275.93	
3130	Dienstleistungen Dritter	81 900		75 500		76 124.73	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter						
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	6 500		6 000		5 784.50	
3134	Sachversicherungsprämien	32 800		27 300		29 366.70	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	87 000		65 500		103 034.40	
3140	Unterhalt an Grundstücken	5 500		1 000		13 212.05	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	78 500		62 000		85 340.30	
3149	Unterhalt übrige Sachanlagen	3 000		2 500		4 482.05	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	29 000		19 500		22 524.75	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2 000		500		562.10	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	27 000		19 000		21 962.65	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	48 200		39 700		41 148.80	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	35 100		24 200		26 000.75	
3162	Raten für operatives Leasing/Mietleasing	9 500		9 500		9 148.05	
3169	Übrige Mieten und Benützungskosten	3 600		6 000		6 000.00	
317	Spesenentschädigungen	32 500		32 300		30 867.32	
3170	Reisekosten und Spesen	32 500		32 300		22 175.32	
3171	Exkursionen, Ausflüge, Lager, Bürgerrat					8 692.00	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen					0.45	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste					0.45	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	35 650		33 300		31 952.70	
3190	Schadenersatzleistungen/ Selbstbehalte	9 000		8 000		6 725.50	
3192	Abgeltung von Rechten	17 500		17 500		15 762.90	
3199	Übriger Betriebsaufwand	9 150		7 800		9 464.30	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	110 000		120 000		260 807.10	

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
330	Sachanlagen VV	110 000		120 000		260 807.10	
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	110 000		120 000		108 509.90	
3301	Ausserplanmässige Abschreibungen Sachanlagen					152 297.20	
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen						
3321	Ausserplanmässige Abschreibungen immaterielle Anlagen						
34	Finanzaufwand					16 133.35	
340	Zinsaufwand					16 133.35	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten						
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten						
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten					16 133.35	
341	Realisierte Kursverluste						
3410	Realisierte Kursverluste auf Finanzanlagen FV						
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	8 625		30 350			
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	8 625		30 350			
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	8 625		30 350			
36	Transferaufwand	15 440		11 760		20 390.20	
362	Finanz- und Lastenausgleich	1 800		2 000		2 600.00	
3621	Abgabe Finanzausgleich	1 800		2 000		2 600.00	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	13 640		9 760		17 790.20	
3632	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	2 440		2 400			
3637	Beiträge an private Haushalte	11 200		7 360		17 790.20	
39	Interne Verrechnungen	37 350		48 100		47 762.50	
394	Zinsen und Finanzaufwand	20 350		34 100		33 762.50	
3940	Interne Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand	20 350		34 100		33 762.50	

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
399	Übrige interne Verrechnungen	17 000		14 000		14 000.00	
3990	Übrige interne Verrechnungen	17 000		14 000		14 000.00	
4	Ertrag		995 160		1 043 854		955 385.40
42	Entgelte		892 900		937 700		779 125.64
421	Gebühren für Amtshandlungen		10 000		14 000		8 340.60
4210	Gebühren für Amtshandlungen		10 000		14 000		8 340.60
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		802 500		826 000		741 331.95
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		802 500		826 000		741 331.95
425	Erlös aus Verkäufen		63 900		81 200		12 953.09
4250	Verkäufe		63 900		81 200		12 953.09
426	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen		16 500		16 500		16 500.00
4260	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		16 500		16 500		16 500.00
429	Übrige Entgelte						
4290	Übrige Entgelte						
43	Verschiedene Erträge						2 336.58
430	Verschiedene betriebliche Erträge						2 336.58
4309	Übriger betrieblicher Ertrag						2 336.58
44	Finanzertrag		45 060		40 960		72 034.15
440	Zinsertrag		310		300		361.25
4400	Zinsen flüssige Mittel						
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		250		250		281.25
4407	Zinsen langfristige Finanzanlagen		60		50		80.00
443	Liegenschaftenertrag FV		13 400		10 510		41 877.90
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		5 660		5 710		5 660.00
4439	Übriger Liegenschaftenertrag FV		7 740		4 800		36 217.90
444	Wertberichtigungen Anlagen FV						

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4449	Marktwertanpassungen übrige Sachanlagen						
447	Liegenschaftenertrag VV		31 350		30 150		29 795.00
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		31 350		30 150		29 795.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen						36 559.13

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital						36 559.13
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK						36 559.13
46	Transferertrag		19 850		17 444		17 567.40
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		15 500		15 500		15 500.00
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden		15 500		15 500		15 500.00
462	Finanz- und Lastenausgleich		900		1 000		1 300.00
4621	Beitrag Finanzausgleich		900		1 000		1 300.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		3 300		794		595.30
4631	Beiträge von Kantonen		300		300		300.00
4632	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		3 000		494		295.30
469	Verschiedener Transferertrag		150		150		172.10
4699	Rückverteilungen		150		150		172.10
48	Ausserordentlicher Ertrag						
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital						
4893	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des EK						
49	Interne Verrechnungen		37 350		47 750		47 762.50
494	Interne Verrechnung Zinsen und Finanzaufwand		20 350		33 750		33 762.50
4940	Interne Verrechnung von Zinsen und Finanzaufwand		20 350		33 750		33 762.50
499	Übrige interne Verrechnungen		17 000		14 000		14 000.00
4990	Übrige interne Verrechnungen		17 000		14 000		14 000.00
9	Abschlusskonten		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
90	Abschluss Erfolgsrechnung		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
900	Abschluss Erfolgsrechnung (allgemeiner Haushalt)		95	1 844		- 1 784.85	170 386.58
9000	Ertragsüberschuss			1 844		- 1 784.85	

Erfolgsrechnung

Sachgruppen 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9001	Aufwandüberschuss		95				170 386.58

Kurzerläuterungen zur Erfolgsrechnung

- 0260 Allgemeine Verwaltung** Das Budget 2026 der Teilrechnung «Allgemeine Verwaltung» schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 330.00 ab. Das Resultat zeigt auf, dass auch in Zukunft kein Ertragsüberschuss aus dieser Teilrechnung zu erwarten ist, sondern jeweils eine ausgeglichene Rechnung anzustreben ist. Die Einnahmen in dieser Teilrechnung stammen von den Einbürgerungsgebühren, den Inseratenverkäufen in der Broschüre «Aktuell», den Baurechtszinseinnahmen im Finanzvermögen und vom Zinsertrag aus dem Darlehen an die Teilrechnung Wasserversorgung SF. Grössere Ausgabepositionen sind für die Ausgabe der Broschüre «Aktuell», für die Durchführung der Gemeindeversammlungen, für die Vergütungen an Behörden und Kommissionen und für Vergabungen an Vereine budgetiert.
- 7101 Wasserversorgung** Das Budget 2026 der Teilrechnung «Wasserversorgung SF» schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 8'625.00 ab. Die Haupteinnahmequellen sind die Grundgebühren aus der Wasserversorgung und der Wasserverkauf in der Gemeinde Langendorf. Weitere Einnahmen ergeben sich aus dem Wasserverkauf an Drittgemeinden und aus Dienstleistungen für die Einwohnergemeinde Langendorf. Grössere Ausgabepositionen liegen beim Betrieb und beim Unterhalt der Wasserversorgung und der dazu gehörenden Werke wie Quellen, Pumpstationen, Reservoir und Wasserleitungen. Dazu gehören auch die ordentlichen Abschreibungen.
- 8201 Forstwirtschaft** Das Budget 2026 der Teilrechnung «Forstwirtschaft» schliesst mit einem kleinen Ertragsüberschuss von CHF 235.00 ab. Die Bewirtschaftung unseres Waldes und die dazugehörige finanzielle Verwaltung liegt in den Händen des Forstbetriebes Leberberg. Unsere Teilrechnung «Forstwirtschaft» dient zur Abwicklung des Brennholzverkaufs, des Weihnachtsbaumverkaufs und für die Verbuchung eines allfälligen Ertrages aus dem Forstbetrieb Leberberg. Diese Teilrechnung soll jeweils ausgeglichen geführt werden und das bestehende Vermögen sinnvoll investiert werden.

Investitionsrechnung

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Sachgruppen, 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
	Investitionsausgaben			
50	Sachanlagen	375 000		327 059.50
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
	Total Investitionsausgaben	375 000		327 059.50
	Investitionseinnahmen			
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen			
62	Übertragung immaterielle Anlagen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	560 000	100 000	206 365.10
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
	Total Investitionseinnahmen	560 000	100 000	206 365.10
	Investitionen			
	Total Investitionsausgaben	375 000		327 059.50
	Total Investitionseinnahmen	560 000	100 000	206 365.10
592	Einnahmenüberschuss in ER			
	Nettoinvestitionen Investitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	185 000	100 000	- 120 694.40

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG					5 469.86	
	Nettoergebnis						5 469.86
02	Allgemeine Dienste					5 469.86	
	Nettoergebnis						5 469.86
026	Verwaltung Bürgergemeinden					5 469.86	
	Nettoergebnis						5 469.86
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)					5 469.86	
	Nettoergebnis						5 469.86
0260.5048.02	Sanierung Umgebung Bürgerhaus	0		0		5 469.86	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	340 000	560 000	100 000		321 589.64	206 365.10
	Nettoergebnis	220 000		100 000			115 224.54
71	Wasserversorgung SF	340 000	560 000	100 000		321 589.64	206 365.10
	Nettoergebnis	220 000		100 000			115 224.54
710	Wasserversorgung SF	340 000	560 000	100 000		321 589.64	206 365.10
	Nettoergebnis	220 000		100 000			115 224.54
7101	Wasserversorgung SF	340 000	560 000	100 000		321 589.64	206 365.10
	Nettoergebnis	220 000		100 000			115 224.54
7101.5031.05	Sanierung Schutzzone Widlisbach	0		0		6 827.25	
7101.5031.08	Sanierung Bruggmoosquelle	0		0		4 769.95	
7101.5031.10	LE u. NE Rötistrasse/Heissackerweg/Eichhölzliweg	0		0		10 320.10	
7101.5031.11	Landerwerb Schutzzone Widlisbach	0		0		32 341.44	
7101.5031.12	Sanierung Pumpwerk Steinsäge; Vorprojekt	0		0		6 264.00	
7101.5031.14	Leitungserneuerung Bellacherstrasse	0		0		47 703.10	
7101.5031.16	Leitungserneuerung Steinackerweg	0		0		109 146.75	
7101.5031.17	Teilsanierung Pumpwerk Steinsäge; Wasserlief. WARESO	0		0		100 179.50	
7101.5031.21	LE Dr. Rudolf Probst-Weg	0		0		4 037.55	
7101.5031.22	Sanierung Keller Bürgerhaus; Neugestaltung Umgebung Westseite	0		0		0.00	
7101.5031.23	LE Rötistrasse Nord	50 000		0		0.00	
7101.5031.24	LE Bährenackerweg	290 000		0		0.00	
7101.6310.08	Sanierung Bruggmoosquelle		0		0		66 639.20

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2026 bis 31.12.2026

Bürgergemeinde Langendorf

		Budget 2026		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7101.6310.13	Transportleitung Steinsäge/Königshof		0		0		27 448.65
7101.6310.14	Leitungserneuerung Bellacherstrasse		0		0		44 407.05
7101.6310.16	Leitungserneuerung Steinackerweg		0		0		29 710.45
7101.6310.23	LE Rötistrasse Nord		10 000		0		0.00
7101.6310.24	LE Bährenackerweg		40 000		0		0.00
7101.6370.60	Anschlussgebühren		500 000		90 000		31 736.00
7101.6370.61	Höferschätzungen		10 000		10 000		6 423.75
8	VOLKSWIRTSCHAFT	35 000					
	Nettoergebnis		35 000				
82	Forstwirtschaft	35 000					
	Nettoergebnis		35 000				
820	Forstwirtschaft	35 000					
	Nettoergebnis		35 000				
8200	Forstwirtschaft	35 000					
	Nettoergebnis		35 000				
8200.5050.01	Sicherheits- und Ordnungskonzept Waldungen	35 000		0		0.00	
9	FINANZEN UND STEUERN	560 000	375 000	100 000	90 000	206 365.10	327 059.50
	Nettoergebnis		185 000		10 000	120 694.40	
99	Nicht aufgeteilte Posten	560 000	375 000	100 000	90 000	206 365.10	327 059.50
	Nettoergebnis		185 000		10 000	120 694.40	
999	Abschluss	560 000	375 000	100 000	90 000	206 365.10	327 059.50
	Nettoergebnis		185 000		10 000	120 694.40	
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)	560 000	375 000	100 000	90 000	206 365.10	327 059.50
	Nettoergebnis		185 000		10 000	120 694.40	
9990.5900.10	Passivierte Einnahmen	560 000		100 000		206 365.10	
9990.6900.10	Aktivierete Ausgaben		375 000		90 000		321 589.64
9990.6900.80	Aktivierete Ausgaben		0		0		5 469.86

Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Allgemeine Verwaltung

In der Teilrechnung «Allgemeine Verwaltung» sind für das Jahr 2026 keine neuen Einnahmen und Ausgaben budgetiert.

Wasserversorgung

In der Teilrechnung «Wasserversorgung SF» budgetieren wir Totaleinnahmen von CHF 560'000.00. Diese resultieren aus den Anschlussgebühren der 1. Etappe Delta-Areal (CHF 500'000.00), den Subventionen der SGV und Beiträgen der Einwohnergemeinde für die Leitungserneuerungen am Bährenackerweg und an der Rötistrasse Nord (CHF 50'000.00) sowie aus Einnahmen von Hörschätzungen (CHF 10'000.00). Auf der Ausgabenseite stehen die Investitionen für die Leitungserneuerungen am Bährenackerweg (CHF 290'000.00) und an der Rötistrasse Nord (CHF 50'000.00). In der Teilrechnung «Wasserversorgung SF» budgetieren wir einen Einnahmeüberschuss von CHF 220'000.00

Forstwirtschaft

In der Teilrechnung «Forstwirtschaft» budgetieren wir keine Einnahmen. Auf der Ausgabenseite budgetieren wir CHF 35'000.00 für Erstellung und Umsetzung eines Sicherheits- und Ordnungskonzept unserer Waldungen und erhalten in dieser Rechnung einen Ausgabenüberschuss im Rahmen dieses Betrages.

Anhang zum Budget

Anhang 4

Finanzkennzahlen

ab 2022: HRM2		bis: 2021: HRM1				Richtwerte		
Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	2026	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
	64.07%	1521.94%	-43.15%	2.12%	-13.30%	306.34%	> 100%	mittel-/langfristig anzustreben
	Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.						80% - 100%	verantwortbare Neuverschuldung
	Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.						50% - 80%	problematische Neuverschuldung
							< 50%	grosse Neuverschuldung
Eigenkapitaldeckungsgrad (Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in % zum Laufenden Aufwand)	2026	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
	---	---	-15.94%	-29.51%	2.07%	-14.46%	> 15 %	bei grossen Gemeinden
	Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.						↓	
							< 60 %	bei kleinen Gemeinden
Investitionsanteil (Bruttoinvestitionen in Prozent des konsolidierten Gesamtaufwandes)	2026	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
	30.88%	0.00%	28.54%	94.09%	92.04%	49.11%	< 10 %	schwache Investitionstätigkeit
	Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll zusammen mit dem Selbstfinanzierungsanteil.						10 % - 20 %	mittlere Investitionstätigkeit
							20 % - 30 %	starke Investitionstätigkeit
							> 30 %	
Kapitaldienstanteil (Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag)	2026	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
	11.45%	12.02%	13.86%	10.54%	57.73%	21.12%	0 % - 5 %	geringe Belastung
	Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.						5 % - 15 %	tragbare Belastung
							> 15 %	hohe Belastung